



# COMUNE DI VANZAGO

(Città Metropolitana di Milano)

Via Garibaldi n. 6 - 20043 – Vanzago – Tel. +3902.939621 Fax: +3902.9341885  
<http://www.comune.vanzago.mi.it> e-mail: [settore.tecnico@comune.vanzago.mi.it](mailto:settore.tecnico@comune.vanzago.mi.it)

## BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA con inversione procedimentale

### Servizio di MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE PER GLI ANNI 2022-2023-2024

**CUI: S03351920156202100002**  
**CIG: 9178006A24**

#### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

##### I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale:	COMUNE DI VANZAGO (Codice AUSA 0000221448)				
Indirizzo postale:	VIA GARIBALDI n. 6				
Città:	VANZAGO	CAP	20043	Paese:	Italia
<b>Punti di contatto:</b>	Settore Tecnico	Telefono	+ 3902.939621		
All'attenzione di:	Arch. Redeo Cominoli	Telefono	+ 3902.93962217		
Posta elettronica:	<a href="mailto:comune.vanzago@pec.regione.lombardia.it">comune.vanzago@pec.regione.lombardia.it</a>	Fax:	+ 3902.93962230		
amministrazione aggiudicatrice (URL):	<a href="http://www.comune.vanzago.mi.it">http://www.comune.vanzago.mi.it</a>				
informazioni sulla gara (URL):	<a href="http://www.comune.vanzago.mi.it">http://www.comune.vanzago.mi.it</a> <a href="http://www.arca.regione.lombardia.it">http://www.arca.regione.lombardia.it</a>				
Ulteriori informazioni, il capitolato e la documentazione disponibili presso il punto di contatto sopraindicato e presso la Piattaforma Sintel.					
La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità in forma elettronica, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e smi (Codice dei Contratti Pubblici).					
La Stazione Appaltante, Comune di Vanzago, utilizza il Sistema di Intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel" al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet <a href="http://www.sintel.regione.lombardia.it">www.sintel.regione.lombardia.it</a>					
<b>LE OFFERTE VANNO INVIATE ESCLUSIVAMENTE TRAMITE IL SISTEMA TELEMATICO DI REGIONE LOMBARDIA DENOMINATO "SINTEL".</b>					

## I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE E' POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI

Le informazioni potranno essere ottenute unicamente attraverso il sistema di messaggistica interno alla procedura di gara Sintel.

## I.3) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Livello locale – COMUNE DI VANZAGO

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

### II.1) DESCRIZIONE

**II.1.1) Denominazione:** Procedura aperta telematica per il servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico comunale per il periodo 2022-2023-2024.

**II.1.2) Tipo di appalto di lavori:** Esecuzione.

**II.1.3) Descrizione / oggetto dell'appalto:** Il servizio consiste:

- manutenzione ordinaria del verde pubblico comunale (Prati in erba aree attrezzate, aiuole, banchine stradali, siepi, alberature e gestione e manutenzione ordinario impianti irrigazione)
  - manutenzione ordinaria e straordinaria del campo da calcio presso il Centro Sportivo Raimondi gestione e manutenzione ordinario impianti irrigazione)
- con le modalità esplicitate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

**II.1.4) Luogo di esecuzione:** Territorio comunale.

**II.1.5) Vocabolario comune per gli appalti:** CPV Principale: 77310000-6 - Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi.

Descrizione	CPV	Categoria	Importo
Taglio Aree Verdi escluso Banchine Stradali	77310000-6 - Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi (Taglio Aree Verdi)	OS24	€ 263.942,87
Banchine Stradali	77310000-6 - Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi (Banchine Stradali)	OS24	€ 53.795,86
Opere a verde	77320000-9 - Servizi di manutenzione di campi sportivi	OS24	€ 49.761,22
Oneri per la sicurezza		OS24	€ 13.500,05

**II.1.6) Divisione in lotti:** no.

### II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

#### II.2.1) Quantitativo o entità totale

Importo complessivo € 381.000,00 oltre IVA di cui:

- importo a base di gara € 367.499,95 oltre IVA ed oneri per la sicurezza
- oneri per la sicurezza € 13.500,05 oltre IVA, non soggetti a ribasso.

**Importo complessivo:**

	Descrizione		2022	2023	2024	TOTALE
a)	Importo esecuzione lavori "Taglio Aree Verdi"	CORPO	€ 48.285,11	€ 70.000,00	€ 70.000,00	€ 188.285,71
b)	Importo esecuzione lavori "Taglio Aree Verdi"	MISURA	€ 24.657,16	€ 25.500,00	€ 25.500,00	€ 75.657,16
c)	Manutenzione di campi sportivi	CORPO	€ 12.761,22	€ 18.500,00	€ 18.500,00	€ 49.761,22
d)	Piantagione e manutenzione di zone verdi "Banchine Stradali"	CORPO	€ 13.795,86	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 53.795,86
e)	Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso		€ 3.500,05	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 13.500,05
	<b>IMPORTO TOTALE APPALTO</b>		<b>€ 103.000,00</b>	<b>€ 139.000,00</b>	<b>€ 139.000,00</b>	<b>€ 381.000,00</b>

Ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 il contratto è stipulato in parte a corpo ed in parte a misura.

**II.2.2) Opzioni:** no.

**II.3) DURATA DELL'APPALTO:** dal 1 giugno 2022 al 31 dicembre 2024

I fondi stanziati sono ripartiti sui bilanci comunali 2022 – 2023 – 2024.

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

#### **III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** indicate nel disciplinare.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** fondi propri della Stazione Appaltante.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto:** indicata nel disciplinare.

#### **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore / del fornitore / del prestatore di servizi, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere:** indicate nel disciplinare.

**III.2.1.1) Situazione giuridica:** indicate nel disciplinare.

**III.2.1.2) Capacità economica e finanziaria:** indicate nel disciplinare.

**III.2.1.3) Capacità tecnica:** indicate nel disciplinare.

### **SEZIONE IV: PROCEDURE**

**IV.1) TIPO DI PROCEDURA:** Aperta con inversione procedimentale svolta sul Sistema di Intermediazione della Regione Lombardia (SINTEL).

**IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** Art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 mediante criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'importo complessivo del servizio posto a base di gara, con applicazione del disposto di cui all'art. 97, comma 2 e 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. E' prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8, D.Lgs 50/2016.

### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: //**

**IV.3.2) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli:** Disponibili fino al termine ultimo per la presentazione delle offerte all'interno della documentazione di gara Sintel e sul sito del Comune di Vanzago all'interno della sezione Trasparenza – Bandi di Gara.

**IV.3.3) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte: 16 MAGGIO 2022 alle ore 09.30.**

**IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:** 180 giorni.

**IV.3.5) Modalità di apertura delle offerte:** telematica, in modalità virtuale. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi. Le sedute successive saranno comunicate ai concorrenti tramite la piattaforma Sintel almeno un giorno prima della data fissata.

**IV.3.5.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte :** in considerazione delle misure di contenimento del contagio da Covid-19, la Stazione Appaltante ha ritenuto opportuno e necessario procedere all'organizzazione delle sedute di gara in modalità virtuale, tramite videoconferenza da remoto tra i componenti della commissione di gara.

Le sedute non sono pubbliche. La decisione è stata presa considerando che giurisprudenza costante afferma che il principio di pubblicità delle sedute deve essere rapportato alle peculiarità e specificità che l'evoluzione tecnologica ha consentito di mettere a disposizione delle procedure di gara telematiche.

La gara telematica, per le modalità con cui viene gestita, consente di tracciare qualsivoglia operazione di apertura dei file contenenti offerte e documenti di gara, assicurando, in tal modo, il rispetto dei principi di trasparenza e imparzialità. La gestione telematica della gara garantisce l'immodificabilità delle offerte, nonché la tracciabilità di ogni operazione compiuta.

**IV.3.5.2) Data, ora e luogo della gara: 16 MAGGIO 2022 alle ore 10.00** in videoconferenza da remoto.

Il Responsabile della stazione appaltante:  
Arch. Redeo Cominoli