



# COMUNE DI VANZAGO

(Città Metropolitana di Milano)

Via Garibaldi n. 6 - 20010 – Vanzago – Tel. +3902.939621 Fax: +3902.9341885  
<http://www.comune.vanzago.mi.it> e-mail: [settore.tecnico@comune.vanzago.mi.it](mailto:settore.tecnico@comune.vanzago.mi.it)

## AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

mediante piattaforma telematica Sintel per l'individuazione di operatori economici interessati a partecipare a procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016,

### PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL CAMPO DA CALCIO PRESSO IL CENTRO SPORTIVO RAIMONDI PER GLI ANNI 2020 E 2021

**CIG 826285212E**

Il Comune di Vanzago, intende individuare operatori economici interessati ed essere invitati alla procedura per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del campo da calcio presso il Centro Sportivo Raimondi per gli anni 2020 e 2021, ai sensi dell'art. 36 c.2 l. b) s.m.i. del D. Lgs 50/2016, per un importo stimato per tutta la durata dell'appalto non superiore a € 37.000,00 oltre I.V.A..

La presente indagine conoscitiva è finalizzata a ricevere manifestazione di interesse da parte degli operatori, al fine di favorire la partecipazione e la consultazione in modo non vincolante per l'Ente; la procedura ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ed essere invitati a presentare un'offerta.

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

Il **Comune di Vanzago**, di seguito denominato Stazione Appaltante, utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007 e ss.mm.ii. al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet:

**[www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it)**.

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'Arch. Redeo Cominoli.  
Mail: [settore.tecnico@comune.vanzago.mi.it](mailto:settore.tecnico@comune.vanzago.mi.it).

## **TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

L'istanza e la relativa documentazione dovranno essere inserite sulla piattaforma Sintel entro e non oltre le ore **10.00** del giorno **22.04.2020**.

Saranno escluse le candidature:

- pervenute in ritardo, per qualsiasi causa, rispetto al termine perentorio sopra indicato;
- non corredate dalla documentazione richiesta;
- non pervenute tramite piattaforma telematica SINTEL.

## **STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Vanzago (MI) – Via Garibaldi n. 6 – 20010 Vanzago (MI).

## **LUOGO DI ESECUZIONE**

Centro Sportivo Comunale "F. Raimondi" – Via Pregnana – Vanzago.

## **OGGETTO DELL'APPALTO E CATEGORIA**

L'appalto ha ad oggetto il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del campo da calcio presso il Centro Sportivo Raimondi per gli anni 2020 e 2021, mediante:

- taglio del manto erboso
- concimazioni del manto erboso
- trattamenti fitosanitari
- rigenerazione campo mediante:
  - arieggiatura di tutta l'area gioco
  - raccolta del materiale verde di risulta
  - trasemina
  - sabbiatura del campo

con le modalità esplicitate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Tabella 1- Descrizione delle prestazioni, nel dettaglio:

Descrizione	CPV	Importo
1) Opere a verde	77320000-9 - Servizi di manutenzione di campi sportivi	€ 37.000,00

## **IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO**

Il valore complessivo presunto del presente appalto è di € 37.000,00 per l'intero periodo contrattuale (2020 - 2021) di cui € 1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

## **DURATA DEI LAVORI**

Il servizio avrà durata dal 15/05/2020 e fino al 31/12/2021.

L'inizio effettivo potrà essere adeguato tenuto conto dei tempi di espletamento della procedura di affidamento.

I fondi stanziati sono ripartiti sul bilancio comunale 2020 e 2021.

L'Amministrazione, nel rispetto del disposto dell'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016, si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, agli stessi prezzi e condizioni offerte, per una durata di ulteriori 24 mesi, previa comunicazione al soggetto affidatario almeno 30 giorni prima della scadenza.

### CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

I lavori saranno appaltati a seguito di successiva procedura negoziata, **a corpo**, mediante massimo ribasso sul prezzo a base d'asta ai sensi dell'art. 95 c. 4 del D.Lgs. 50/2016 e la determinazione delle offerte anomale sarà effettuata ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 attraverso l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter, dell'art. 97 del medesimo articolo. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci, in tale caso la valutazione delle offerte anomale sarà disciplinata dal medesimo articolo.

### REQUISITI DI QUALIFICAZIONE RICHIESTI AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- essere iscritti nonché qualificati per il Comune di Vanzago sulla Piattaforma Sintel, per categoria adeguata all'oggetto dell'appalto;
- essere regolarmente iscritte all'INPS, INAIL o Cassa edile (se necessario), ed in regola con i versamenti contributivi;
- essere in regola con le norme che disciplinano il lavoro dei disabili (se previsto);
- essere in regola con le disposizioni in materia di prevenzione infortuni sul luogo di lavoro ai sensi della D. Lgs. n. 81/2008.

Il concorrente dovrà inoltre essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti minimi di seguito indicati:

Requisiti di carattere generale	Non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 (DGUE)
Requisiti di idoneità professionale dell'art. 83, comma 1, lettera a) D.Lgs. 50/2016	<p>Iscrizione, per attività inerenti l'oggetto della procedura:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Iscrizione alla Camera di Commercio per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto, nonché, se società cooperativa o consorzio, iscrizione agli albi e registri previsti dalla normativa vigente Il requisito potrà essere comprovato attraverso presentazione di copia conforme all'originale del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. (Registro delle Imprese).</li> </ul> <p>In caso di partecipazione di società cooperative, è necessaria l'iscrizione nell'apposito Albo Nazionale delle Società Cooperative tenuto dal Ministero delle Attività produttive.</p>
Requisiti di carattere economico-finanziario dell'art. 83, comma 1, lettera b) D.Lgs. 50/2016	a) Fatturato globale almeno pari a € 74.000,00 (euro settantaquattromila/00) I.V.A esclusa, con riferimento al triennio 2017/2018/2019. Si precisa che la presente dichiarazione viene richiesta a garanzia di solidità dell'operatore economico in relazione al servizio da affidare. Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le

	<p>imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti del fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.</p> <p>b) Fatturato minimo annuo, specifico nell'ultimo triennio (2017-2018-2019), non inferiore a € 37.000,00 (euro trentasettemila/00), I.V.A esclusa relativo ai servizi di manutenzione del patrimonio a verde pubblico per enti pubblici o soggetti privati. Il concorrente dovrà dimostrare tale fatturato presentando l'elenco dei principali servizi specifici prestati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari del servizio stesso. Tale requisito è richiesto a garanzia di solidità dell'operatore economico nella misura prevista dall'art. 83, comma 4, lett. a) del Codice.</p>
<p>Requisiti di carattere tecnico - professionale dall'art. 83, comma 1, lett. c) D.Lgs. 50/2016</p>	<p>Aver eseguito nell'ultimo triennio (2017-2018-2019), con buon esito, almeno 2 contratti aventi ad oggetto il servizio di manutenzione del patrimonio a verde pubblico, per un importo uguale o superiore al base di gara; il concorrente dovrà dimostrare tale requisito presentando un elenco con indicazione dei destinatari, della durata, del periodo. Salvo quanto previsto dall'art. 86, comma 4, del Codice, il requisito potrà essere comprovato attraverso la produzione dei certificati rilasciati in originale o in copia conforme e vistati dalle amministrazioni dalle amministrazioni o dagli enti pubblici in favore dei quali i servizi sono stati prestati.</p>

Da dichiarare utilizzando il DGUE e la domanda di partecipazione.

I requisiti dovranno essere provati mediante la produzione solamente in sede di procedura negoziata e la stazione appaltante effettuerà le verifiche attraverso il sistema AVCPASS. Per la comprova dell'iscrizione in registri e albi per i quali non esista un collegamento diretto con il sistema AVCPass, il concorrente inserirà la relativa documentazione a comprova nel sistema AVCPass.

#### **MODALITÀ DI SCELTA DEI CONTRAENTI**

Trattandosi di una preliminare indagine conoscitiva, propedeutica al successivo espletamento della procedura in oggetto, l'Amministrazione si riserva di individuare, tra gli aspiranti operatori economici partecipanti alla presente indagine, ed in possesso dei requisiti di legge, i soggetti cui rivolgere l'invito alla successiva procedura, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs n. 50/2006.

La Stazione Appaltante individuerà tra i partecipanti alla manifestazione di interesse tramite sorteggio, **n. 10 operatori** da invitare alla successiva procedura negoziata.

Modalità previste per l'invito dopo la manifestazione di interesse:

- con richieste di invito superiori a n. 10: estrazione mediante procedura ad evidenza pubblica di almeno n. 10 operatori da invitare (sorteggio esperito sul portale Sintel)

- con richieste di invito minori o uguali a 10: invito di tutti gli operatori.

L'estrazione avrà luogo presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Vanzago, in via Garibaldi n. 6, Vanzago, le operazioni di sorteggio saranno eseguite dal Responsabile del Settore Tecnico assistito da due testimoni il giorno **23 aprile 2020 alle ore 11.00**.

Verrà comunque notificato il giorno e l'ora dello svolgimento del sorteggio attraverso la funzionalità **"Comunicazioni procedura"** presente sulla piattaforma Sintel.

Alla seduta pubblica potranno partecipare i Legali Rappresentanti delle imprese che hanno manifestato interesse oppure persone munite di specifica delega (in originale), loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi natura.

L'elenco degli operatori economici sorteggiati sarà reso noto mediante pubblicazione del report generato da Sintel, contenente gli ID degli operatori sorteggiati, sul sito del Comune di Vanzago nella sez. Amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti.

La denominazione degli operatori economici sorteggiati sarà mantenuta riservata fino ad avvenuta presentazione delle offerte, nel rispetto dell'art. 53, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016.

La successiva procedura di richiesta di offerta economiche verrà espletata su piattaforma SINTEL attraverso invito diretto.

Dalla data di invito gli operatori avranno un termine di 5 giorni consecutivi per il caricamento dell'offerta.

#### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA**

La volontà di partecipazione deve essere redatta e trasmessa esclusivamente in formato elettronico, attraverso Sintel entro e non oltre il **"Termine di presentazione delle manifestazioni di interesse"**, pena l'irricevibilità della stessa e comunque la non ammissione.

L'operatore economico registrato a Sintel accede all'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura e quindi all'apposito percorso guidato "Invia offerta".

Si precisa che la volontà di partecipazione viene recapitata alla Stazione Appaltante solo dopo il completamento di tutti gli step componenti il percorso guidato "Invia offerta". Pertanto, al fine di limitare il rischio di non trasmettere correttamente la propria offerta, si raccomanda all'operatore economico di:

- accedere tempestivamente al percorso guidato "Invia offerta" in Sintel per verificare i contenuti richiesti dalla Stazione Appaltante e le modalità di inserimento delle informazioni. Si segnala che la funzionalità "Salva" consente di interrompere il percorso "Invia offerta" per completarlo in un momento successivo;
- compilare tutte le informazioni richieste e procedere alla sottomissione dell'offerta con congruo anticipo rispetto al termine ultimo per la presentazione delle offerte. Si raccomanda di verificare attentamente in particolare lo step 5 di riepilogo del percorso "Invia offerta", al fine di verificare che tutti i contenuti della propria offerta corrispondano a quanto richiesto dalla Stazione Appaltante, anche dal punto di vista del formato e delle modalità di sottoscrizione.

## DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

Il Concorrente debitamente registrato a Sintel accede con le proprie Chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet, all'indirizzo <http://www.arca.regione.lombardia.it>.

L'operatore economico dovrà dichiarare di accettare termini e condizioni della documentazione di gara.

Questa dichiarazione verrà prodotta automaticamente dalla piattaforma Sintel e acquisirà pieno valore legale con l'apposizione della firma digitale del Legale Rappresentante sul documento in formato .pdf che viene scaricato da Sintel.

### L'operatore economico dovrà inserire:

- 1) DGUE;
- 2) Domanda di partecipazione;
- 3) Eventuale Documentazione a corredo.

### Il DGUE deve essere presentato:

- dalle singole imprese, firmato dal Legale Rappresentante o Procuratore;
- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

## OFFERTA TECNICA

Nello step dedicato all'offerta tecnica del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico non deve inserire alcuna documentazione, poiché la presente procedura di gara non prevede offerta tecnica. L'operatore economico deve quindi cliccare su "Avanti" e procedere con la sottomissione dell'offerta economica come di seguito descritto.

## OFFERTA ECONOMICA

### Non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Nella manifestazione di interesse secondo la procedura telematica SINTEL, il campo "Offerta economica" non è più obbligatorio, rendendo così possibile per l'Operatore Economico procedere nel percorso di sottomissione dell'offerta anche senza valorizzarne il campo. Si chiede pertanto di non inserire alcun valore nel predetto step della procedura. In ogni caso qualunque dato inserito nel campo di offerta non avrà alcuna rilevanza ai fini della partecipazione.

## RIEPILOGO DELL'OFFERTA

Nello step di riepilogo dell'offerta del percorso guidato "Invia offerta", la piattaforma Sintel genera automaticamente il "Documento d'offerta" in formato .pdf, contenente tutti i dati e le dichiarazioni relativi all'offerta inseriti negli step precedenti. L'operatore economico deve scaricare tale documento sul proprio terminale e sottoscriverlo con firma digitale.

È quindi necessario, a pena di esclusione, in quanto elemento essenziale dell'offerta, effettuare l'upload in Sintel del "Documento d'offerta" debitamente firmato digitalmente. Tutte le informazioni in merito all'essenzialità del "Documento d'offerta" e alle specifiche tecniche /

procedurali sulle attività sono dettagliate nella schermata dello step di riepilogo dell'offerta del percorso "Invia offerta" in Sintel, nonché nel documento "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel".

#### **INVIO OFFERTA**

Nell'ultimo step del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico visualizza il riepilogo di tutte le informazioni componenti la propria offerta. L'operatore economico, per concludere il percorso guidato ed inviare l'offerta, deve cliccare l'apposito tasto "Invia offerta". Sintel restituirà un messaggio a video dando evidenza del buon esito dell'invio dell'offerta.

#### **RICHIESTA DI INFORMAZIONI E CHIARIMENTI**

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla Stazione Appaltante per mezzo della funzionalità "**Comunicazioni procedura**", presente sulla piattaforma Sintel.

#### **PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Vanzago all'indirizzo [www.comune.vanzago.mi.it](http://www.comune.vanzago.mi.it) sulla piattaforma SINTEL di cui al sito [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) per minimo 15 giorni consecutivi.

#### **NORMATIVA SULLA PRIVACY**

Ai sensi dell'art. 13 del GDPR 679/2016 i dati raccolti verranno acquisiti dalla Stazione Appaltante e trattati anche con l'ausilio di mezzi informatici, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura di gara cui si riferisce il presente disciplinare, ovvero per dare esecuzione ad obblighi di legge, come previsto dal testo della normativa richiamata. Il soggetto che fornisce i dati potrà esercitare nei confronti del titolare del trattamento tutti i diritti e le facoltà concesse dal testo normativo prima richiamato.

Vanzago, 3 aprile 2020

Arch. Redeo Cominoli  
Responsabile del Procedimento