



Per informazioni rivolgersi  
Segreteria  
Tel. 02.93962.212

Vanzago, 1 novembre 2018

Comunicato Stampa  
Fondo Affitti 2018 – Apertura del Bando Comunale

Con la Delibera di Giunta Comunale n°162 del 25 ottobre 2018, il Comune di Vanzago ha aperto anche per l'anno 2018 lo Sportello per l'accesso al **FONDO AFFITTO COMUNALE** con una dotazione iniziale di € 10.000.

Il Fondo Affitto è finalizzato all'erogazione di contributi integrativi al pagamento del canone di locazione relativo all'anno 2018. Possono richiedere il contributo i cittadini che:

- hanno residenza anagrafica e abitazione principale in Vanzago;
- sono titolari per l'anno 2018 di contratti di affitto validi e registrati, o in corso di registrazione;
- sono in possesso dell'attestazione ISEE Ordinario 2018 non superiore a € 10.000.

I richiedenti dovranno presentare la domanda compilata **entro il giorno 1 dicembre 2018**.

*Il Fondo Affitto è attivo sin dall'anno 2000 a seguito di procedura di Regione Lombardia, in seguito all'erogazione di risorse messe a disposizione dallo Stato e dalla Regione stessa. A partire dai 4 beneficiari del 2000 che ricevettero complessivamente da Regione/Stato un contributo complessivo di € 6.286, si è raggiunto il picco massimo di 49 beneficiari nel 2011, e una cifra massima erogata nel 2007 pari ad € 63.445, di cui ben € 53.533 a carico dello Stato/Regione Lombardia e € 9.912 a carico del Comune di Vanzago (circa il 16% del totale).*

*La progressiva riduzione di fondi messi in campo dalla Regione Lombardia per questa misura ha portato a sostenere nel 2015, 31 famiglie con € 23.379 provenienti dal Fondo Regionale/Statale e € 7.844 dal Comune. Si noti che nel 2015, Regione Lombardia stanziò circa 17,6 Milioni di € per 17.183 utenti, mentre nel 2016 lo stanziamento è stato di 5,9 Milioni di € (-66%) e Regione Lombardia scelse di concentrarsi solo su una esigua parte dei comuni lombardi (155 su 1.527, cioè il 10% circa), escludendo quelli come Vanzago che non son considerati critici.*

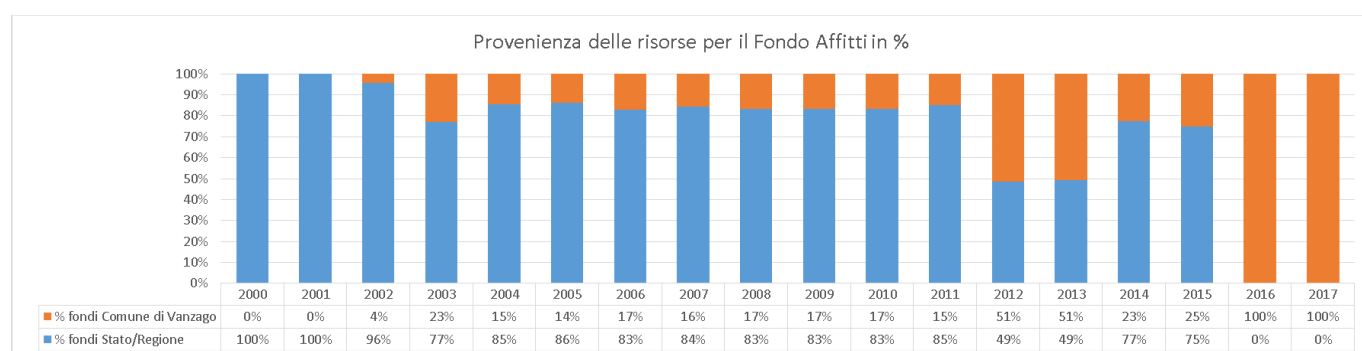
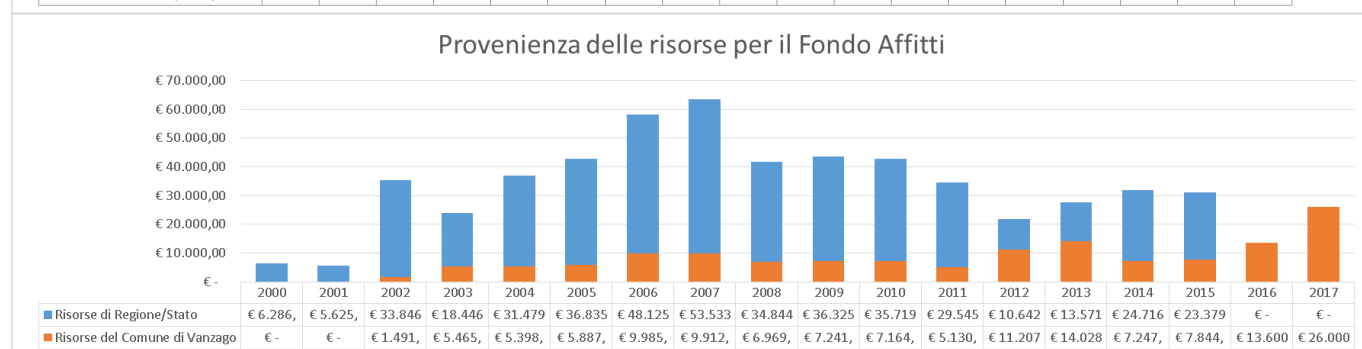
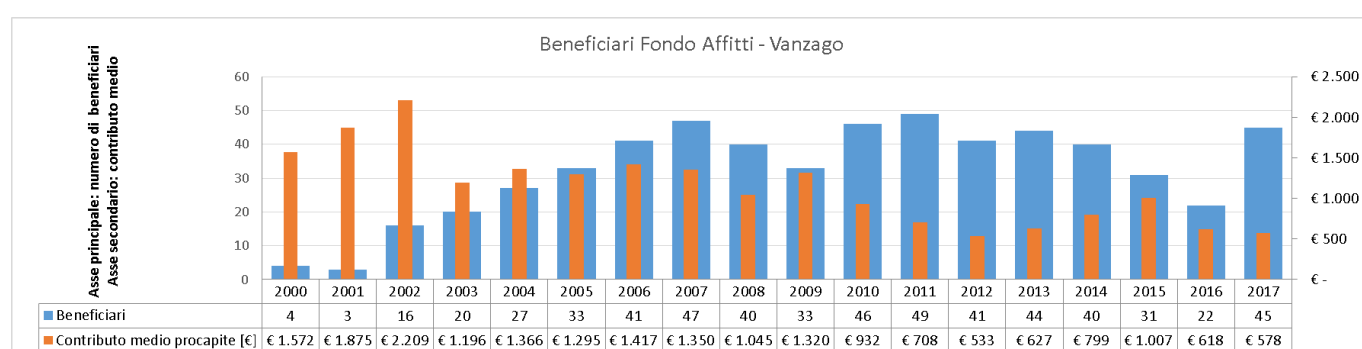
*Dal 2016, quindi, dopo ben 15 anni di una misura semplice ed efficace per prevenire sfratti e grave disagio abitativo, il Comune di Vanzago ha dovuto sostenere da solo con un proprio Fondo Comunale le famiglie che sono in difficoltà nel pagare l'affitto. Il bando del 2016 ha visto la partecipazione di ben 22 famiglie per un importo complessivo di contributo pari a € 13.600 con un contributo medio di € 618. Nel 2017 sono stati stanziati inizialmente € 10.000 per avviare il bando ma le domande raccolte sono state ben 46 e si è incrementato il fondo portandolo a € 26.000. Una delle domande non è stata accolta per mancanza di requisiti, pertanto i beneficiari son stati 45, più del doppio del bando del 2016. La media di contributo a famiglia è stata pari a € 578. Si sottolinea che il 2017 è stato l'anno con la più elevata erogazione di fondi di sempre da parte del Comune di Vanzago per questa misura (seguono il 2013 con € 14.028 e il 2016 con € 13.600).*

Nei grafici seguenti si può osservare in che modo la misura del fondo affitti ha inciso sul sostegno alle famiglie bisognose di Vanzago nel corso degli anni.

Si può inoltre osservare anche l'andamento del co-finanziamento richiesto da Regione Lombardia al Comune di Vanzago:

- nessuna contribuzione nel 2000-2001;
- un valore compreso tra il 4% e il 25% nel periodo 2002-2011 e nel biennio 2014-2015;
- crescita ad oltre il 50% nel 2012 e 2013, anni in cui Regione Lombardia ha quasi cancellato la misura per via della crisi economica;
- riduzione intorno al 25% nel biennio 2014-2015
- Dal 2016, il 100% è a carico del Comune di Vanzago, con un picco di erogazione di € 26.000 nel 2017.

È interessante osservare che la progressiva riduzione fino all'annullamento di fondi da parte di Regione Lombardia, unita ad un primo incremento e poi alla stabilizzazione del numero di beneficiari su valori superiori alle 30 famiglie, ha comportato la progressiva riduzione del contributo medio per famiglia.



Nonostante la scelta di Regione Lombardia che nel 2016 ha scelto di non sostenere più tutti i Comuni, Vanzago non si è mai sottratto al proprio compito di sostenere le famiglie in difficoltà con il pagamento dell'affitto e che consente di allontanare il più possibile il rischio di un possibile sfratto.