



**AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DI SEDI SEPARATE RISERVATE ALLE FUNZIONI DELL'UFFICIO DI STATO CIVILE PER LA CELEBRAZIONE DI MATRIMONI CIVILI E UNIONI CIVILI.**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO, PERSONALE E SERVIZI DEMOGRAFICI**

in esecuzione alla deliberazione n. 70 del 26 giugno 2025 con cui la Giunta comunale ha promosso la ricerca ai fini dell'individuazione di una o più sedi esterne per l'istituzione di una sede separata dell'ufficio di stato civile da destinare alla celebrazione di matrimoni civili e alla costituzione di unioni civili

**RENDE NOTO**

che i proprietari ovvero i gestori di strutture ricettive, luoghi di rilevante valore culturale, storico, ambientale, o turistico ubicate nel Comune di Vanzago possono proporsi, vincolandosi con contratto di locazione ovvero di comodato d'uso gratuito, i cui schemi sono allegati al presente atto, per destinare tali locali all'istituzione di sedi separate dell'ufficio di stato civile in cui celebrare matrimoni e unioni civili.

**DESTINATARI DELL'AVVISO**

Il presente avviso è rivolto ai soggetti, pubblici o privati che dispongano legittimamente di strutture ricettive ovvero di immobili di particolare pregio storico, architettonico, turistico, ambientale o estetico presenti sul territorio comunale, interessati a istituirci sedi separate dell'ufficio di stato civile da destinare in via esclusiva alla celebrazione di matrimoni e unioni civili.

**CARATTERISTICHE DEI LOCALI**

I locali devono possedere i requisiti di idoneità e agibilità che saranno oggetto di valutazione a mezzo di apposito sopralluogo.

Gli arredi presenti negli spazi oggetto di locazione o comodato d'uso dovranno essere appropriati, decorosi e conformi alle finalità pubbliche e istituzionali, garantendo un ambiente che rispetti le funzioni svolte in tali spazi.

**CARATTERISTICHE E DURATA DEL RAPPORTO**

La disponibilità giuridica degli spazi deve essere acquisita mediante la stipula di un contratto di locazione ovvero di un contratto di comodato d'uso gratuito, le cui spese di registrazione saranno a carico del dante causa. Tali contratti dovranno prevedere in ogni caso l'utilizzo esclusivo da parte dell'Amministrazione comunale, anche con modalità di fruizione frazionata nel tempo e nello spazio.

Il canone annuo di locazione dovrà essere di importo non superiore a Euro 500,00 oltre IVA, se e in quanto dovuta.

Il contratto di locazione ovvero il contratto di comodato d'uso gratuito dovrà avere durata di 5 anni con decorrenza primo gennaio 2026 e termine 31 dicembre 2030, eventualmente rinnovabili per ulteriori 5 anni, previa comunicazione al dante causa. La stipula del medesimo non comporterà per il dante causa l'acquisizione di alcun diritto, né sotto il profilo dei corrispettivi, né sotto il profilo di eventuali servizi collegati.

**OBBLIGHI DEL LOCATORE**

Il dante causa dovrà tenere indenne l'Amministrazione comunale da qualsiasi spesa e onere, a eccezione della corresponsione del canone di locazione, nonché da qualsiasi responsabilità per danni a cose e persone che possono verificarsi nei locali.

Il comodante si obbliga espressamente a porre in essere ogni accortezza affinché la sede deputata ad accogliere la sede distaccata dell'ufficio di stato civile sia espressione del prestigio della cerimonia che ivi si intende celebrare.



Oltre a garantire il mantenimento nel tempo delle condizioni di decoro del luogo, il dante causa è tenuto a garantire adeguate condizioni di sicurezza dei locali e degli impianti.

#### **OBBLIGHI DEL COMUNE**

Il Comune, in qualità di avente causa, dovrà corrispondere annualmente l'eventuale canone di locazione per un importo massimo pari a Euro 500,00 e avrà cura di comunicare al dante causa, con anticipo rispetto alla scadenza del contratto in essere, l'intenzione di rinnovare il medesimo per ulteriori 5 anni.

Il Comune non assume obbligo alcuno in ordine alla custodia, conservazione, deterioramento sia dello spazio che degli arredi e delle suppellettili dell'ufficio distaccato di Stato Civile. È esclusa, altresì, ogni responsabilità per eventuali danni arrecati a terzi o provocati da terzi durante la cerimonia.

#### **MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE**

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta secondo il modello allegato, sottoscritta dall'istante e trasmessa entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 22 maggio 2026 esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo [comune.vanzago@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.vanzago@pec.regione.lombardia.it) unitamente a:

- a. relazione dalla quale si evincano le caratteristiche di valenza estetica, architettonica, culturale, storica, ambientale o turistica che qualificano la struttura, con indicazione della capienza massima dei locali;
- b. descrizione degli arredi delle sale messe a disposizione per lo svolgimento delle cerimonie e indicazione della loro disposizione all'interno dello spazio;
- c. documentazione fotografica delle sale da destinare alla celebrazione e degli spazi che dovranno essere attraversati per raggiungerle;
- d. planimetria, in scala 1:100 e sottoscritta da un tecnico abilitato, delle sale da destinare alla celebrazione e degli spazi che dovranno essere attraversati per raggiungerle;
- e. avviso pubblico sottoscritto per accettazione;
- f. solo se l'istanza è presentata con firma autografa: copia fronte/retro leggibile di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

#### **ESAME E VALUTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

Le domande regolarmente pervenute verranno sottoposte all'esame della Giunta comunale che procederà alla valutazione e all'eventuale istituzione, con successivo atto, di sedi separate dell'ufficio di stato civile nelle strutture adeguate.

Il servizio competente procederà 'alla stipula del contratto di locazione ovvero del contratto di comodato d'uso gratuito con gli aventi titolo.

#### **DISPOSIZIONI FINALI**

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Il medesimo è finalizzato allo svolgimento di un'indagine conoscitiva volta a raccogliere le manifestazioni di interesse da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, non comportanti diritti di prelazione, né impegni ovvero vincoli per le parti interessate.

Sin da ora l'Amministrazione si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non procedere alla stipula di alcun accordo nel caso in cui nessuna delle proposte pervenute sia ritenuta idonea; in ogni caso, ai partecipanti, non spetta alcun diritto o risarcimento.

Dalla residenza municipale, 11 maggio 2026

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO,  
PERSONALE E SERVIZI DEMOGRAFICI**

(dott. Alberto Groppo)  
(sottoscritto digitalmente)