



COMUNE DI VANZAGO

(Città Metropolitana di Milano)

Via Garibaldi n. 6 - 20043 – Vanzago – Tel. +3902.939621
<http://www.comune.vanzago.mi.it> e-mail: settore.tecnico@comune.vanzago.mi.it

BANDO DI GARA
Lavori di RIQUALIFICAZIONE ED AMPLIAMENTO DEL PARCHEGGIO DI VIA ACHILLE GRANDI
PROCEDURA APERTA TELEMATICA TRAMITE PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA S.P.A. CON IL CRITERIO DEL PREZZO PIU' BASSO E CON INVERSIONE PROCEDIMENTALE
<u>CUP: C67H23002350004</u> <u>CIG: B73F63CCAB</u>

PREMESSO CHE con la Determinazione n. 176 del 13.06.2025 il Comune di Vanzago (MI), di seguito Stazione Appaltante, è stato stabilito di affidare i lavori di RIQUALIFICAZIONE ED AMPLIAMENTO DEL PARCHEGGIO DI VIA ACHILLE GRANDI del Comune di Vanzago (MI).

La Stazione Appaltante per l'affidamento dei lavori in argomento ha deciso di ricorrere alla "procedura aperta", di cui all'art. 71 del Codice, con applicazione dell'inversione procedimentale prevista dall'art. 107 comma 3 del Codice.

La presente procedura aperta, dunque, è interamente svolta tramite la Piattaforma telematica Sintel di Aria S.p.A. di acquisto accessibile al seguente indirizzo:

<https://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/e-procurement/piattaforma-sintel>

Tramite il sito si accede alla procedura nonché alla documentazione di gara.

Trattandosi di contratto di appalto di lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, che non presenta un interesse transfrontaliero certo, il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 108 del Codice, è il prezzo più basso e, ai sensi dell'articolo 54 del Codice, la Stazione Appaltante procederà all'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Per quanto sopra, qualora le offerte ammesse (ossia valide) siano pari o superiori a 5 (cinque) la Stazione Appaltante procederà alla determinazione della soglia automatica di anomalia sulla base del Metodo A dell'Allegato II.2 del Codice per l'individuazione delle offerte anomale. Si precisa che tutti gli sconti pari o superiori alla soglia di anomalia sono automaticamente esclusi.

In caso di un numero di offerte valide inferiori a 5, non si procederà all'esclusione automatica e il RUP del Comune valuterà la congruità delle offerte, secondo le modalità indicate dall'articolo 110 del Codice.

Il dettaglio delle norme che regolano la “procedura aperta” in parola è contenuto nel relativo DISCIPLINARE DI GARA a cui si rimanda.

CARATTERISTICHE DELLA PROCEDURA	
Indirizzo Stazione Appaltante	Comune di Vanzago – via Garibaldi n. 6 20043 Vanzago (MI) mail: settore.tecnico@comune.vanzago.mi.it pec: comune.vanzago@pec.regione.lombardia.it
Gestione Procedura	Comune di Vanzago
Tipologia della procedura	Procedura aperta con inversione procedimentale ai sensi dell’art. 71 e 107 c. 3 del D.Lgs. 36/2023
Codice CPV principale	45233222-1 - Lavori di lastricatura e asfaltatura <u>Categoria SOA</u> OG 3: strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari
Codice CIG:	B73F63CCAB
Codice CUP:	C67H23002350004
Termine ultimo per la presentazione delle offerte	14 luglio 2025 ore 9.00
Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti	04 luglio 2025 ore 12.00
Criterio di aggiudicazione	Minor prezzo ai sensi dell’art. 108 del D.Lgs. 36/2023. Ai sensi dell’art. 54, commi 1 e 2, del decreto legislativo n. 36 del 2023, verranno escluse automaticamente dalla gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, qualora il numero di offerte sarà pari o superiore a cinque. <u>Si precisa che ai sensi dell’art. 54 comma 1 del Codice, i lavori compresi nell’appalto non presentano interesse transfrontaliero certo.</u> <u>Ai sensi dell’all. II.2 del Codice si individua quale metodo per il calcolo della soglia di anomalia il metodo A</u>
Valore totale della procedura	Importo complessivo € 193.301,84 oltre IVA di cui: Importo a base di gara € 183.920,27 oltre IVA, soggetti a ribasso Oneri per la sicurezza € 9.381,57 oltre IVA, non soggetti a ribasso
Finanziamento	Fondi propri della Stazione Appaltante
“quinto d’obbligo” (artt. 120 co. 9 e 5 co. 6 Allegato II.14 D. Lgs. 36/2023)	Viene stabilito un aumento delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell’importo del contratto “QUINTO D’OBBLIGO” (artt. 120 co. 9 e 5 co. 6 Allegato II.14 D. Lgs. 36/2023)
Garanzia Provvisoria	Allo scopo di garantire l’affidabilità dell’offerente e la serietà della sua proposta, ai sensi dell’art. 53 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., l’offerta dovrà essere corredata da una garanzia provvisoria pari all’uno (1%) per cento dell’importo complessivo della procedura di gara (€ 1.933,02); alla garanzia provvisoria non si applicano le riduzioni previste dall’articolo 106, comma 8, del predetto decreto
Responsabile Unico di Progetto	Arch. Redeo Cominoli
Responsabile del Procedimento di gara	Arch. Redeo Cominoli
Durata del contratto	Tempo utile per ultimare i lavori giorni 235 (duecentotrentacinque) naturali consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori
Luogo di esecuzione del contratto	Parcheggio di via Achille Grandi

	Comune di Vanzago – codice NUTS ITC4C
Durata del procedimento	n. 5 mesi; i termini decorrono dalla pubblicazione del bando di gara, fino alla aggiudicazione alla migliore offerta. (All.I.3 D. Lgs. 36/2023)

Il Responsabile della Stazione Appaltante:
Arch. Redeo Cominoli

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e relative norme collegate)