



COMUNE DI VANZAGO  
Città Metropolitana di Milano

## **AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE TEMPORANEA, IN USO GRATUITO, DI STRUTTURE COMUNALI PER LA REALIZZAZIONE DI PROPOSTE RICREATIVE ESTIVE 2020**

Riferimento delibera di giunta comunale di avvio procedimento del 28.5.2020

### **1. OGGETTO E FINALITA'**

Le Linee Guida per la gestione in sicurezza di opportunità organizzate di socialità e gioco per bambini e adolescenti nella fase 2 dell'emergenza Covid-19 emesse il 15 maggio 2020 dal Dipartimento per le politiche della Famiglia – Presidenza del Consiglio dei Ministri, determinano le norme per la realizzazione di iniziative organizzate di socialità e gioco durante il periodo estivo 2020.

Le Linee Guida prevedono la possibilità di utilizzare sedi similari a quelle tradizionalmente utilizzate per i centri estivi (scuole) a patto che offrano le medesime funzionalità necessarie, in termini di spazi per le attività all'interno e all'esterno, servizi igienici, spazi per servizi generali e per il supporto alla preparazione e distribuzione dei pasti.

I progetti devono prediligere le attività ludiche e ricreative e possono essere realizzati dagli enti interessati, da soggetti gestori da questi individuati nonché da organizzazioni ed enti del Terzo settore.

La necessità di garantire il distanziamento sociale ha determinato l'indicazione di organizzare le iniziative estive in piccoli gruppi e di individuare una pluralità di spazi da utilizzare. Gli standard educatore/utente sono stati modificati secondo le recenti linee guida recepite nell'ordinanza di Regione Lombardia 555 del 29 maggio 2020 che prevede, ad esempio, un rapporto tra personale e minori pari a:

- 1:5 per bambini da 3 a 5 anni;
- 1:7 per bambini da 6 a 11 anni;
- 1:10 per ragazzi da 12 a 17 anni.

Questo nuovo standard unito ai criteri di prudenza ha fatto sì che le strutture tradizionalmente finalizzate ad ospitare le iniziative ricreative estive risultino insufficienti, in termini di spazi, a garantire il soddisfacimento di tutte le potenziali domande nel rispetto della normativa anti-Covi19.

Si rende quindi necessario sperimentare nuove e diversificate proposte per consentire l'ampliamento dell'offerta di iniziative ludico-ricreative alle famiglie, pur nel rispetto degli standard di sicurezza espressi dalla normativa anti-Covi19.

In questa ottica il Comune di Vanzago intende procedere all'assegnazione in uso gratuito in via esclusiva di alcuni spazi comunali a soggetti interessati a svolgervi attività nell'ambito ricreativo per le fasce di età indicate nella normativa; tali spazi sono (in ordine di interesse dell'amministrazione Comunale):

- Scuola Primaria De Filippo di via S. Isaia;
- Palestra Airaghi in via P. Ferrario;
- Casa delle Associazioni in via del Lazzaretto.

Altre strutture comunali di interesse dei privati potranno essere prese in considerazione dall'amministrazione comunale ad eccezione delle Scuola dell'Infanzia Collodi e della Primaria Neglia.

Il presente avviso, in ossequio ai principi di trasparenza, di parità di trattamento e di non discriminazione, è finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse da parte di associazioni, Enti e Imprese interessate all'utilizzo in uso gratuito del fabbricato e dell'area di che trattasi, per svolgervi attività ricreative estive per il periodo compreso tra il 22 giugno e il 29 agosto 2020.

Il presente avviso quindi ha lo scopo di individuare e valutare la disponibilità di soggetti interessati a partecipare ad una procedura di affidamento dell'utilizzo in uso gratuito dell'immobile, nel rispetto delle finalità sopra indicate, da avviarsi con separato specifico procedimento di convenzionamento successivo all'esito della valutazione delle manifestazioni di interesse pervenute che risulteranno idonee.

La presente procedura pertanto non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né offerta al pubblico ma semplice richiesta di manifestazione di interesse.

La presentazione della manifestazione di interesse è da redigersi secondo i facsimili allegati.

Ad essa deve essere allegata copia del verbale di presa visione dell'immobile, redatto a termine del sopralluogo svolto congiuntamente al Responsabile del procedimento o a un suo delegato.

## **2. DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI**

---

### Scuola Primaria De Filippo

L'immobile ospita tradizionalmente la scuola primaria ed è dotato di aule, di una palestra, di un giardino e di varie aree laboratoriali. Si prevede di destinare alle attività ricreative un numero massimo di 6 aule, la palestra, il locale del refettorio ed il giardino.

### Palestra Airaghi

L'immobile situato in via Ferrario è una palestra collocata all'interno di una piccola area verde e affiancata da un campo polifunzionale all'aperto. La struttura è recintata e pertanto l'area è accessibile solo attraverso cancelli le cui chiavi di accesso saranno messe a disposizione del soggetto al quale verrà concesso l'utilizzo dei locali.

### Casa delle Associazioni di via del Lazzaretto

La casa delle associazioni di via del Lazzaretto è composta da un salone che può essere utilizzato per attività ricreative da svolgersi al coperto con una tettoia ed un piazzale all'ingresso. LA struttura è inserita all'interno dell'area gioco e area delle feste la cui compartimentazione andrà definita con attenzione nell'elaborare il progetto.

### Altre strutture

Qualora il privato individui altre strutture comunali di interesse, è possibile farne menzione all'interno della modulistica per opportuna valutazione.

Tutte le strutture indicate necessitano esclusivamente di un intervento di pulizia e sanificazione, secondo le prescrizioni indicate dalla normativa anti-Covid19, prima dell'inizio e al termine della concessione in uso gratuito dei locali e dell'area.

Le planimetrie delle strutture verranno inviate a chi ne farà richiesta.

## **3. OBIETTIVI E TERMINI DELLA CONCESSIONE IN USO GRATUITO**

---

La concessione in uso gratuito è subordinata alla presentazione di un progetto tecnico ed economico da realizzarsi attraverso la gestione di attività ludiche e ricreative rivolte a gruppi di utenti indicando le fasce di età a cui ci si rivolge con priorità per quella compresa tra i 6 e i 10 anni (scuola primaria) e poi per la fascia d'età dagli 12 ai 17 anni (adolescenti), e per il periodo dal 22 giugno al 29 agosto

Comune di Vanzago

Settore Servizi alla Persona

Via Garibaldi, 6 - 20010 Vanzago (MI)

e-mail: [scuola@comune.vanzago.mi.it](mailto:scuola@comune.vanzago.mi.it) – PEC [comune.vanzago@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.vanzago@pec.regione.lombardia.it)

2020.

Le attività ed i servizi proposti devono essere svolti nel totale rispetto delle Linee Guida per la gestione in sicurezza di opportunità organizzate di socialità e gioco per bambini e adolescenti nella fase 2 dell'emergenza Covid-19 emesse il 15 maggio 2020 dal Dipartimento per le politiche della Famiglia – Presidenza del Consiglio dei Ministri e recepite nell'ordinanza 555 del 29 maggio 2020 da Regione Lombardia.

Gli immobili vengono concessi in uso gratuito nello stato di fatto in cui esso si trovano e l'assegnatario sarà tenuto ad assumersi tutti i costi relativi alla gestione del servizio proposto, la pulizia e la custodia dei locali.

#### **4. SOGGETTI AMMESSI**

---

Sono ammessi a presentare la propria manifestazione:

- associazioni o organizzazioni di volontariato;
- cooperative di servizi e loro consorzi;
- operatori privati anche in forma consorziata;
- raggruppamenti temporanei di imprese (R.T.I.)

#### **5. SOPRALLUOGO**

---

Per la regolare adesione alla presente procedura di manifestazione di interesse, si richiede agli operatori interessati di contattare l'ufficio Scuola del Comune di Vanzago per effettuare il sopralluogo presso gli immobili, inviando la richiesta al seguente indirizzo mail: [scuola@comune.vanzago.mi.it](mailto:scuola@comune.vanzago.mi.it)

#### **6. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E REQUISITI RICHIESTI**

---

I soggetti interessati di cui al punto 3 potranno far pervenire la propria adesione alla manifestazione di interesse redatta secondo gli allegati al presente avviso, oltre una dettagliata relazione descrittiva dell'attività che si intende svolgere nelle finalità meglio descritte ai punti precedenti e nel rispetto delle già citate Linee Guida.

Nella relazione dovranno essere descritti:

- modalità di accoglienza in luogo dedicato, segnaletica, termometro digitale a distanza, colonna per disinfezione o altro idoneo materiale.
- giochi e cancelleria per le attività ludiche ricreative
- modalità, materiali e attrezzature per la pulizia personale e dei locali.
- modalità, materiali e attrezzature per la sanificazione dei locali, degli arredi e dei giochi.
- vestiario e DPI per tutti gli operatori attivati.
- orario lavorativo e caratteristiche (titolo di studio ed esperienza) del personale educativo ed ausiliario adibito alle pulizie
- polizza assicurativa del personale e dei minori.
- contenuti della progettazione, organizzazione e gestione delle attività

Nel caso di partecipazione all'indagine da parte di raggruppamenti di più soggetti, è necessario che venga presentata lettera di adesione al progetto da parte di tutti i soggetti coinvolti con allegata la fotocopia del documento di identità.

L'adesione e i relativi moduli dovranno pervenire al protocollo del Comune di Vanzago entro e non oltre le ore 12.00 del 10 giugno 2020 in busta chiusa indirizzata a:

**Comune di Vanzago  
Via Garibaldi, 6  
2010 Vanzago**

e dovrà riportare all'esterno del plico l'indirizzo del mittente e la seguente dicitura:

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE TEMPORANEA, IN USO  
GRATUITO, DI STRUTTURE COMUNALI PER LA REALIZZAZIONE DI PROPOSTE  
RICREATIVE ESTIVE 2020**

La manifestazione, sottoscritta dal legale rappresentante, dovrà essere corredata inoltre da fotocopia del documento di identità in corso di validità e in caso di associazioni, da copia dell'atto costitutivo dello statuto sociale vigente e da copia del bilancio dell'ultimo esercizio.

## **7. ALTRE INFORMAZIONI**

---

Il presente avviso non costituisce offerta contrattuale né sollecitazione a presentare offerte, ma è da intendersi come mero procedimento finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse non comportante diritti di prelazione o preferenze, né impegni o vincoli per le parti interessate.

Il Comune di Vanzago prenderà in esame le istanze pervenute rinviando ad una successiva fase l'eventuale confronto concorrenziale fra gli operatori partecipanti alla proposta e riservandosi la scelta di individuare le priorità tra le proposte avanzate.

Sin da ora il Comune si riserva di non procedere all'assegnazione dei locali nel caso in cui nessuna delle proposte pervenute sia ritenuta idonea o comunque nel caso non ritenga di dare ulteriore seguito al presente avviso; in tal caso gli operatori che abbiano presentato le proprie manifestazioni di interesse verranno avvisati, ricordando comunque che a questi ultimi non spetta alcun indennizzo o rimborso spese per aver dato risposta al presente avviso. Il Comune potrà altresì procedere all'assegnazione dei locali anche in presenza di una sola proposta ritenuta idonea.

Il presente avviso e la ricezione di espressioni di interesse non comportano quindi per il Comune di Vanzago alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati, né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte del Comune di Vanzago né alcun impegno nei confronti del Comune di Vanzago medesimo.

### **Informativa privacy**

---

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/2016 i dati personali forniti dal richiedente saranno raccolti presso il Comune di Vanzago per le finalità di gestione della procedura di affidamento della locazione e saranno trattati presso archivi informatici e/o cartacei, anche successivamente alla conclusione della procedura stessa per le medesime finalità. Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione. Ai sensi dell'art. 77 del citato Regolamento il richiedente ha sempre diritto di proporre reclamo al Garante della Privacy, qualora ritenga che il trattamento dei suoi dati sia contrario alla norma in vigore.

Titolare del Trattamento: COMUNE DI VANZAGO

### **Allegati:**

1. Modelli di istanza alla procedura di manifestazione di interesse

Responsabile del Settore Servizi alla Persona  
Dr. Simone Baroni